

Kontakt:

Mag. Robert Astner, MBL
T +43 (0) 4358 / 27 10 DW 50
F +43 (0) 4358 / 27 10 DW 59
M robert.astner@st-andrae.at

Betreff: 1. Sitzung des Gemeinderates im Jahr 2017

Zahl: 004-1/AL/2017

NIEDERSCHRIFT

über die am
**Mittwoch, 22. März 2017 mit dem Beginn um 19.00 Uhr im
Rathaussaal des Rathauses St. Andrä**
stattgefundenen

GEMEINDERATSSITZUNG

ANWESENDE

Anwesend sind:

**Bgm. Peter Stauber
Vzbgm. Ing. Daniel Fellner
StR. Maria Knauder
StR. Wolfgang Hobel
StR. Martin Mayerhofer
StR. Heinz Schlatte
GR. Günther Drescher
GR. Dir. Erwin Raffer
GR. Karin Forsthuber
GR. Mag. Christian Taudes
GR. Reinelde Kobold-Inthal, BEd.
GR. Peter Litwin
GR. Ing. Christian Rassi
GR. DI (FH) Siegfried Juri
GR. Helmuth Dohr
GR. Mag. Gerlinde Peter
GR. Mario Traußnig
GR. Ina Hobel, BEd.
GR. Fanz Orieschnig
GR. Matthias Furian
GR. Maria Elisabeth Kopp
GR. Franz Baumann
GR. Mag. Bernhard Turni**

**GR. Anna Primus
GR. Andreas Fleck
GR. Dieter Hacker
GR. Daniel Oprießnig**

Entschuldigt ferngeblieben sind:

**Vzbgm. Mag. Gerald Edler
GR. DI Adolf Kranewitter
GR. Walter Pagitz
GR. Christof Schlatte**

Dafür anwesend sind:

**GR. Jürgen Ozwirk
GR. Johann Pflegpeter
GR. Michaela Vallant
GR. Stefan Orieschnig**

Weitere Anwesende:

Stadtamt:

**AL Mag. Robert Astner, MBL.
IK Christina Nössler
AL-Stv. Gerald Ceplak
Erwin Klade**

Schriftführung:

Sandra Gaber

mit folgender Tagesordnung:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde
3. Namhaftmachung der Fertiger der Niederschrift
4. Geschäftsberichte der Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit
 - a) Wasserversorgung
 - b) Abwasserbeseitigung
 - c) Müllbeseitigung
 - d) Wohn- und Geschäftsgebäude
5. Geschäftsberichte der sonstigen Betriebe
 - a) Wirtschaftshof
 - b) Freizeitanlage St. Andrä
6. Rechnungsabschluss 2016
7. Bericht zum Rechnungsabschluss 2016 des Kontrollausschusses
8. Mittelfristiger Investitionsplan 2017 – 2021 gem. § 19 K-GHO
9. Beschluss zur Bilanz der Errichtergemeinschaft per 31.12.2015
10. Carinthischer Sommer - Bericht
11. Kommunalsteuererlegungsvereinbarung
12. Ansuchen um Löschung des Vorkaufs- und Wiederkaufsrechtes
13. Abschluss eines Mietvertrages mit Hrn. Kuschnig Robert, 9433 Jakling
14. GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Übernahme der zentralen Kosten der Erweiterung der Kapazität im CNC Shared Service Center“ in Höhe von 262.000,-- Euro
15. GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Übernahme der zentralen Kosten der Abwicklung der Eingliederung der GIZ-K GmbH in das Gemeinde-Servicezentrum“ 5.600,-- Euro
16. GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Jahressupportauftrag 2017 und 2018“ in Höhe von jeweils 200.000,-- Euro
17. Neuerlassung „Allgemeiner textlicher Bebauungsplan“
18. Mietvereinbarung mit PSG Poster Service GmbH (Plakattafeln Park&Ride Parkplatz Framrach)
19. Neugestaltung Rathausplatz St. Andrä – Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds
20. Wegschotter für Straßeninstandhaltung 2017 – Auftragsvergabe
21. Aufschließung IGZ St. Andrä – Parzelle Nr. 236/2 und auf der Parzelle Nr. 248/6 – Straße/Wasser/Kanal – Auftragsarbeiten Baumeisterarbeiten
22. Auflassung von öffentlichem Gut in der KG Kollegg (Parzelle Nr. 512/3)
23. Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 503/17 KG Eitweg, Rita Kollienz, 9421 Eitweg 245
24. Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung der Grundstücke 978/15 und 978/16 KG Kleinrojach: Vanessa Thonhauser und Jürgen Rieger, 9431 Grenzweg 1

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die 1. Sitzung des Gemeinderates im Jahre 2017 wurde gemäß § 35 der K-AGO einberufen.

Bgm. Peter STAUBER begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates, die Presse und besonders alle Zuhörer.

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung des Gemeinderates.

2. Fragestunde (§ 46 K-AGO)

Es sind keine Anfragen eingelangt, die Fragestunde entfällt daher.

3. Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs. 4 K-AGO

- GR. Mag. Christian TAUDES
 - GR. Mario TRAUSSNIG
-

TAGESORDNUNGSPUNKT: 4a)

Betreff:
**Geschäftsbericht der Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit
Wasserversorgung**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,
der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 4b)

Betreff:

**Geschäftsbericht der Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit
Abwasserversorgung**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,

der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 4c)

Betreff:

**Geschäftsbericht der Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit
Müllbeseitigung**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,

der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 4d)

Betreff:

**Geschäftsberichte der Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit
Wohn- und Geschäftsgebäude**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,

der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 5a)

Betreff:
**Geschäftsberichte der sonstigen Betriebe
Wirtschaftshof**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,
der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 5b)

Betreff:
**Geschäftsberichte der sonstigen Betriebe
Freizeitanlage St. Andrä**

Antrag des Finanzausschusses und des Stadtrates,
der Gemeinderat möge den vorliegenden Geschäftsbericht zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 4a) bis 5b) werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 6

Betreff:
Rechnungsabschluss 2016

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden Rechnungsabschluss 2016 gemäß § 90 Abs. 1 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung, K-AGO.

Die Tagesordnungspunkte 6 bis 8 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 7

Betreff:

Bericht zum Rechnungsabschluss 2016 des Kontrollausschusses

Antrag des Kontrollausschusses, der Gemeinderat möge den Bericht des Kontrollausschusses vom 22. März 2017 zur Kenntnis nehmen.

Die Tagesordnungspunkte 6 bis 8 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 8

Betreff:

Mittelfristiger Investitionsplan 2017 - 2021 gem. § 19 K-GHO

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden mittelfristigen Investitions- und Finanzierungsplan für den Zeitraum 2017 bis 2021 gemäß § 19 der K-GHO gemäß beiliegender Aufstellung vom 03.03.2017.

Die Tagesordnungspunkte 6 bis 8 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 9

Betreff:

Beschluss zur Bilanz der Errichtergemeinschaft per 31.12.2015

Antrag des Kontrollausschusses und des Stadtrates, der Gemeinderat möge:

den vorliegenden Bericht der Schlussbilanz der Errichtergemeinschaft per 31/12/2015 zur Kenntnis nehmen.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 10

Betreff:
Carinthischer Sommer – Bericht

Antrag des Stadtrates,
der Gemeinderat möge den vorliegenden Bericht zur Kenntnis nehmen.

Dieser Bericht wird von den Mitgliedern des Gemeinderates der Stadtgemeinde St. Andrä zur Kenntnis genommen.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 11

Betreff:
Kommunalsteuererlegungsvereinbarung

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Nachdem der unter den beteiligten Gemeinden eingehend erörterte auf einer detaillierten sachlichen und rechtlichen Untersuchung beruhende Vorschlag des Gemeindebundes Steiermark nach intensiver Diskussion als sachgerecht, verwaltungsökonomisch und bemüht neutral erkennbar ist, scheint der Abschluss eines entsprechenden interkommunalen Finanzausgleichs (auch im Hinblick auf mangelnde realistische Alternativen mit rechtlich verlässlichem Ausgang) sinnvoll, weswegen der Vorsitzende den Antrag stellt, der Gemeinderat möge beschließen, es solle der unter den vorstehenden lit b) bis g) beschriebene interkommunale Finanzausgleich abgeschlossen werden und habe der Bürgermeister die entsprechenden Vertretungshandlungen für die Gemeinde vorzunehmen.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 12

Betreff:
Ansuchen um Löschung des Vorkaufs- und Wiederkaufsrechtes

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung zur Löschung des Wiederkauf- und Vorkaufsrechtes wie folgt:

- | | | | |
|-------------|----------------|-------------------------------|--------------------------------|
| • EZ 207 | KG Kleinrojach | Manfred/Brigitte Dörner | 9433 St. Andrä, Wölzing. F. 78 |
| • EZ 208 | KG Kleinrojach | Manfred Grumeth, | 9433 Wölzing-F. 75 |
| • EZ 210 | KG Kleinrojach | Margarethe/Mag. Gerald Hafner | 9433 Blaiken 116 |
| • EZ 650/11 | KG Kleinrojach | Siegfried Rabensteiner | 9433 Wölzing-Fischering 68 |

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 13

Betreff:

Abschluss eines Mietvertrages mit Hrn. Kuschnig Robert, 9433 Jakling

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung zum vorliegenden Entwurf des unbefristeten Mietvertrages zwischen der Stadtgemeinde St. Andrä, St. Andrä 100, 9433 St. Andrä, vertreten durch Bgm. Peter Stauber und Vzbgm. Ing. Daniel Fellner und andererseits Hrn. Robert Kuschnig, geb. 01/04/1947, Jakling 32, 9433 St. Andrä. Vertragsbeginn ist der 01/04/2017. Der Mietpreis beträgt € 320,-- netto plus Betriebskosten ca. € 200,- pro Monat.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 14

Betreff:

GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Übernahme der zentralen Kosten der Erweiterung der Kapazität im CNC Shared Service Center“ in Höhe von 262.000,-- Euro

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden Förderungsvertrag vom 25.10.2016, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde St.Andrä und dem Gemeindeinformatikzentrum Kärnten GIZ-K GmbH zur Übernahme der zentralen Kosten für die Erweiterung der Kapazitäten im CNC Shared Service Center im Gesamtausmaß von 262.000,- Euro.

Die Tagesordnungspunkte 14 bis 16 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 15

Betreff:

GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Übernahme der zentralen Kosten der Abwicklung der Eingliederung der GIZ-K GmbH in das Gemeinde-Servicezentrum“ 5.600,-- Euro

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden Förderungsvertrag vom 25.10.2016, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde St.Andrä und dem Gemeindeinformatikzentrum Kärnten GIZ-K GmbH zur Übernahme der Migrationskosten der GIZ-K ins Gemeinde-Servicezentrum im Gesamtausmaß von 5.600,- Euro.

Die Tagesordnungspunkte 14 bis 16 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 16

Betreff:

GIZ-K Förderungsvereinbarung Neu „Jahressupport 2017 und 2018“ in Höhe von jeweils 200.000,- Euro

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Beschlussfassung zum vorliegenden Förderungsvertrag vom 28.12.2016, abgeschlossen zwischen der Stadtgemeinde St.Andrä und dem Gemeindefinformatikzentrum Kärnten GIZ-K GmbH zur Abwicklung des Jahressupportauftrages 2017 und 2018 im Gesamtausmaß von 200.000,- Euro pro Jahr bzw. 400.000,- Euro insgesamt.

Die Tagesordnungspunkte 14 bis 16 werden gemeinsam diskutiert und beraten.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 17

Betreff:

Neuerlassung „Allgemeiner textlicher Bebauungsplan“

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung zur beiliegenden Verordnung, mit welcher für das Gemeindegebiet der Stadtgemeinde St.Andrä ein „Allgemeiner textlicher Bebauungsplan“ erlassen wird.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 18

Betreff:

Mietvereinbarung mit PSG Poster Service GmbH (Plakattafeln Park- and Ride-Parkplatz Framrach)

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Mietvereinbarung, mit welcher die Werbeflächen im Bereich der Park- and Ride-Parkplätze in Framrach zu einer nach dem

Verbraucherpreisindex 2010 wertgesicherten Jahresmiete von € 6.000,-- inkl. MwSt. auf unbestimmte Zeit an die PSG PosterService GmbH, St. Veiter Straße 31, 9020 Klagenfurt vermietet werden.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 19

Betreff:

Neugestaltung Rathausplatz St. Andrä – Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegender Fördervereinbarung, mit der ein Darlehen in der Höhe von € 240.000,-- inkl. MwSt. aus dem Kärntner Regionalfonds bezogen wird.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 20

Betreff:

Wegschotter für Straßeninstandhaltung 2017 - Auftragsvergabe

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die KOSTMANN GmbH aus St. Andrä über die Lieferung von 8.000 Tonnen Wegschotter für die lfd. Straßeninstandhaltungsarbeiten 2017 zu einem Gesamtpreis von € 80.675,-- inkl. MwSt.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 21

Betreff:

Aufschließung IGZ St. Andrä – Parzelle Nr. 236/2 und auf der Parzelle 248/6 – Straße/Wasser/Kanal – Auftragsarbeiten Baumeisterarbeiten

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zur Auftragserteilung an die KOSTMANN GmbH aus St. Andrä über die Durchführung der Aufschließungsarbeiten auf Teilstücken der Parzellen mit der

Nr. 236/2 und 248/6, beide KG 77263 – Framrach in der IGZ St. Andrä zu einem Gesamtangebotspreis von € 129.256,57 inkl. MwSt.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 22

Betreff:

Auflassung von öffentlichem Gut in der KG Kollegg (Parzelle Nr. 512/3)

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung der Stadtgemeinde St. Andrä zu beiliegendem Kaufvertrag sowie zu beiliegender Verordnung, mit welcher die öffentliche Wegparzelle Nr. 512/3 KG 77219 – Kollegg aus dem öffentlichen Gut der Stadtgemeinde St. Andrä aufgelassen wird.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 23

Betreff:

Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 503/17 KG Eitweg, Rita Kollienz, 9421 Eitweg 245

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung zum Antrag von Rita Kollienz, 9421 Eitweg 245 auf Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 503/17 KG Eitweg um 2 Jahre. Die Verlängerung erfolgt somit bis zum 31.12.2018.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

TAGESORDNUNGSPUNKT: 24

Betreff:

Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung des Grundstückes 978/15 und 978/16 KG Kleinrojach: Vanessa Thonhauser und Jürgen Rieger, 9431 Grenzweg 1

Antrag des Stadtrates, der Gemeinderat möge beschließen:

Zustimmung zum Antrag von Vanessa Thonhauser und Jürgen Rieger, 9431 Grenzweg 1 auf Verlängerung für die Verpflichtung zur Bebauung der Grundstücke 978/15 und 978/16 KG Kleinrojach um 2 Jahre. Die Verlängerung erfolgt somit bis zum 31.03.2019.

Abstimmung: einstimmige Annahme.

SELBSTSTÄNDIGE ANTRÄGE

Gemäß § 42 der K-AGO werden folgende selbständige Anträge eingebracht, vom Vorsitzenden verlesen und an den Ausschuss zur Vorberatung zugewiesen:

Antragsteller	Kurzbezeichnung	Ausschuss
GR. Mag. Bernhard Turni GR. Jürgen Ozwirk	Umfassendes Maßnahmenpaket zum Leben in St. Andrä	Ausschuss Wohnung, Soziales, Familie, Kultur, Jugend und Gesundheit
GR. Helmuth Dohr	Sanierung des Straßenstückes von Probst Manfred bis Messner Franz in der Klemmel-Siedlung	Ausschuss Bau und Infrastruktur
GR. Helmuth Dohr	Sanierung des Straßenabschnittes von vlg Gichl bis vlg Knibernig auf der Godinger Straße	Ausschuss Bau und Infrastruktur
GR. Mario Traußnig	Erweiterung der Park&Ride- Stellplätze in Framrach	Ausschuss Bau und Infrastruktur
GR. Helmuth Dohr	Sanierungsarbeiten im Bereich vlg. Pirker, wegen Querneignung der Straße, Anbringung einer Leitschiene und Reparatur des Schachtdeckels	Ausschuss Bau und Infrastruktur
GR. Andreas Fleck	Bildungscampus St. Ulrich / Eitweg	Ausschuss Wohnung, Soziales, Familie, Kultur, Jugend und Gesundheit
StR. Maria Knauder	Errichtung des Gehweges zwischen Gemmersdorf und Oberpichling	Ausschuss Bau und Infrastruktur

SCHLUSS DER SITZUNG

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für die rege Mitarbeit und schließt, nachdem die Tagesordnung erschöpft ist, die Gemeinderatsitzung um 21:23Uhr.

Die Schriftführerin:

Sandra GABER e.h.

Der Bürgermeister:

Peter STAUBER e.h.

Der Gemeinderat:

GR. Mag. Christian TAUDES e.h.

Der Gemeinderat:

GR. Mario TRAUSSNIG e.h.